

# Īpašuma apdrošināšana komersantiem

Gjensidige 

## Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments

**Sabiedrība:**  
ADB „Gjensidige” Latvijas filiāle

**Produkts:**  
Īpašuma apdrošināšana

Pilnīga informācija, kas sniedzama pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas, un informācija par apdrošināšanas produktu ir sniegta citos dokumentos, t.i. Īpašuma apdrošināšanas noteikumos komersantiem Nr. 5.9 (spēkā no 21.01.2025.), Vispārējos apdrošināšanas noteikumos Nr. V1.4. (spēkā no 12.09.2023.) un apdrošināšanas piedāvājumā.

## Kāds ir šis apdrošināšanas veids?

Īpašuma apdrošināšana uguns, dabas stihiju postījumiem un citiem zaudējumiem. Produkts satur uzņēmējdarbības pārtraukšanas (dažādu finansiālu zaudējumu) apdrošināšanu.



### Kas tiek apdrošināts?

- ✓ Nekustamais īpašums, iekārtas un aprīkojums, preces.
- ✓ Tiek atlīdzināti zaudējumi, kas radušies sekojošu risku rezultātā:
  - Uguns riski;
  - Dabas riski;
  - Šķidruma vai tvaika noplūde;
  - Trešo personu nodarīti bojājumi.
- ✓ Ja ir izvēlēts:
  - Visi riski;
  - Elektriskas dabas parādības;
  - Inženierkomunikāciju avārija sala rezultātā;
  - Lietus notekūdeņu radīti plūdi;
  - Nomnieku, pakalpojumu sniedzēju radīti zaudējumi;
  - Īrnieku radīti zaudējumi,
  - Uzņēmējdarbības pārtraukums (Finansiālie zaudējumi vai Negūtā nomas / Īres maksa).
- ✓ Apdrošināšanas objekta apdrošinājuma summa – Apdrošinājuma summa parasti ir robežās no 5000 EUR līdz 10 000 000 EUR.
- ✓ Apdrošinājuma summu nosaka apdrošinājuma ņēmējs.



### Kas netiek apdrošināts?

- ✗ Transporta līdzekļi, izņemot ja tā ir prece.
- ✗ Gruntsūdens un citu pazemes ūdeņu līmeņa izmaiņas.
- ✗ Uzņēmējdarbības pārtraukuma apdrošināšanā, zaudējumi tādu risku rezultātā, kas nav apdrošināti saskaņā ar īpašuma apdrošināšanu.
- ✗ Karš, terorisms, kiberuzbrukums.



### Vai ir kādi seguma ierobežojumi?

- ! Iekšēji mehāniski bojājumi jeb salūšana.
- ! Nokrišņiem iekļūstot ēkā vai telpās caur konstrukcijām, bojājumiem vai atverēm, izņemot, ja tas noticis bojājumu rezultātā, kurus atlīdzina saskaņā ar apdrošināšanas līgumu.
- ! Bojājumi nekustamā īpašuma būvniecības, renovācijas vai rekonstrukcijas darbu rezultātā, ja šādiem darbiem nepieciešama būvatļauja.
- ! Bojājumi precēm riska - šķidruma vai tvaika noplūdes rezultātā, ja tās neatrodas uz cieta paliktņa vismaz 10 cm virs grīdas līmeņa.
- ! Ja nav veikti pasākumi pret trešo personu iekļūšanu apdrošināšanas objektā.
- ! Teritoriju applūšanas rezultātā, kas notiek biežāk kā reizi 5 gados.
- ! Ja ir rupji pārkāpti LR normatīvie akti, būvnormatīvi, tehniskās ekspluatācijas un ugunsdrošības noteikumi objekta ekspluatācijas laikā, kā arī, ja objekts tāds jau iegādāts un apdrošinājuma ņēmējam vai apdrošinātajam tas bija jāzina.
- ! Tikai gruzdēšana, pārkaršana, sakušana.
- ! Bojājumi ilgstošas darbības vai bezdarbības rezultātā.
- ! Apgrozījuma krišanās vai negūtā peļņa saimnieciskas darbības rezultātā.
- ! Apdrošināšanas atlīdzība tiek samazināta pašriska apmērā.



### Kur es esmu apdrošināts?

- ✓ Līgumā norādītajā adresē, Latvijā.



### Kādas ir manas saistības?

- Sniegt patiesu un pilnīgu informāciju, kas nepieciešama apdrošinātajam līguma noslēgšanai, izpildei un apdrošināšanas gadījuma izskatīšanai
- Informēt apdrošināto un labuma guvēju (vai kompetento institūciju) par apdrošināšanas līguma noslēgšanu un pirmstermiņa izbeigšanu
- Veikt savlaicīgu prēmijas vai tās daļas samaksu
- Ievērot noteiktās prasības, veikt visus iespējamus pasākumus, lai novērstu apdrošināšanas gadījuma iestāšanos

- Informēt par izmaiņām līguma darbības laikā.
- Pēc negadījuma nekavējoties ziņot atbildīgajiem dienestiem un veikt visus saprātīgos pasākumus, lai samazinātu zaudējumus.
- Pēc negadījuma, 3 darba dienu laikā, pieteikt apdrošināšanas gadījumu, iesniedzot rakstisku pieteikumu.
- Pazīnot apdrošinātajam, ja zaudējumus pilnā apmērā vai daļēji atlīdzinājusi cita persona.



### Kad un kā man jāveic samaksa?

- Prēmijas apmaksa veicama vienā vai vairākos maksājumos, līgumā noteiktajā termiņā un apmērā:
- ar pārskaitījumu uz rēķinā vai apdrošināšanas līgumā norādīto bankas kontu vai tīmekļvietnes [www.gjensidige.lv](http://www.gjensidige.lv) pašapkalpošanās portālā (privātpersonām);

- ar kartes maksājumu apdrošinātāja birojā;
- MAXIMA Latvija veikalu kasēs (ja prēmijas maksājums nepārsniedz 1000 EUR).



## Kad sākas un beidzas segums?

### Sākas:

- ar līgumā norādīto datumu un laiku, ja prēmija ir samaksāta līgumā noteiktajā termiņā un apmērā.

### Beidzas:

- ar līgumā norādīto datumu un laiku;
- ja līgums tiek izbeigts pirms termiņa;
- īpašnieka maiņas gadījumā;
- apdrošināšanas objekta bojāejas gadījumā;
- ja apdrošināšanas gadījuma iestāšanās rezultātā izmaksāta apdrošināšanas atlīdzība pilnas apdrošinājuma summas apmērā.



## Kā es varu atcelt līgumu?

- Savstarpēji vienojoties ar apdrošinātāju;
- Rakstiski paziņojot apdrošinātājam 15 dienas pirms līguma izbeigšanas;
- Iesniedzot pieteikumu un pierādījumus apdrošinātājam, ja ir radies kāds no šādiem apstākļiem:
  - apdrošināmā interese beigusī pastāvēt;
  - mainījies apdrošinātā objekta īpašnieks.

- Ja noslēgts distances apdrošināšanas līgums ar periodu ne mazāku par 1 (vienu) mēnesi, tiesības izmantot atteikuma tiesības un 14 dienu laikā pēc līguma noslēgšanas dienas, vienpusēji atkāpties no līguma, rakstveidā paziņojot par to apdrošinātājam.
- Līguma izbeigšanas gadījumā, Apdrošinātājs no atlikušās prēmijas ir tiesīgs ieturēt izdevumus 15 (piecpadsmit) procentu apmērā un izmaksāto apdrošināšanas atlīdzību.